КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«СЛУЖБА ЄДИНОГО ЗАМОВНИКА»
АВДІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КП «СЄЗ» АВДІЇВСЬКОЇ МІСЬКРАДИ)

86065, м. Авдіївка. Вул. Молодіжна, 3. Тел. 8(06236)3-21-88, 3-19-55, 3-62-14, 3-28-90. Факс 8(06236)3-21-88.
ЄДРПОУ 32270664. Р/р UA623807750000026008056110042 ПАТ КБ «ПриватБанк» Філії «КиївСіті» м.Київ, E-mail: kpsez2012@gmail.com

Керуючись п. 2.9 розділу 3 Наказу міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово–комунального господарства України №630 від 14.12.2012 року «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення», Комунальне підприємство «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради доводить до відома споживачів житлово-комунальних послуг, шляхом розміщення на офіційному сайті військово-цивільної адміністрації міста Авдіївка Донецької області проект Інвестиційної програми на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік (додається).

Пропозиції до проекту Інвестиційної на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік просимо надавати на протязі 14 календарних днів з дня опублікування повідомлення за адресою: м. Авдіївка, Донецької області, вул. Молодіжна буд. 3, 4 поверх, 86060 , Комунальне підприємство « Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради , електронна адреса: kpsez2012@gmail.com, телефони:(06236) 3-21-88, 3-19-55, 3-62-14, 3-28-90 , факс (06236) 3-21-88,з позначкою в темі листа «Проект Інвестиційної програми на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік»

Директор КП «СЕЗ»
Авдіївської міськради О. Абросімов

ПРОЕКТ

ЗАТВЕРДЖЕНО

Директор КП «СЕЗ» Авдіївської міськради
(посадова особа ліцензіата)

_____ О. Абросімов
(підпис) (П.І.Б.)

"___" _____ 20____ року

ПОГОДЖЕНО

Розпорядження

_____

_____
(найменування органу місцевого самоврядування)

від _____ № _____

М.П.

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради
(найменування ліцензіата)
на 2020 рік

на постачання теплової енергії у місті Авдіївка

ЗМІСТ
ІНВЕСТИЦІЙННОЇ ПРОГРАМИ НА ПОСТАЧАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ У МІСТІ АВДІЇВКА КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «СЛУЖБА ЄДИНОГО ЗАМОВНИКА» АВДІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НА 2020 РІК

№ з/п	Зміст	Посилання на документ
1	Інформаційна картка ліцензіата до інвестиційної програми	(стор. 2 – 3)
2	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців	(стор. 4 – 6)
3	План витрат за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців	(стор. 7 – 9)
4	Узагальнена характеристика об'єктів теплопостачання	(стор. 10 – 12)
5	Пояснювальна записка до Інвестиційної програми на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік	(стор. 13 – 14)
6	Заходи щодо реалізації інвестиційної програми на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік	(стор. 15)

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
ліцензіата до інвестиційної програми на 2020 рік
Комунальне підприємство «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради

1. Загальна інформація про ліцензіата

Найменування ліцензіата	Комунальне підприємство «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради
Рік заснування	2003
Форма власності	комунальна
Місце знаходження	Юридична адреса: 86060, Донецька область, м. Авдіївка, вул. Молодіжна, буд. 3;
Код за ЄДРПОУ	32270664
Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи ліцензіата, посада	Директор: Абросімов Олексій Олексійович
Тел., факс, e-mail	(06236) 3-21-88
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	ліцензія №262 07 квітня2016року на «Виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами та постачання теплової енергії, безстрокова ліцензія
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	
Ліцензія на _____ (№, дата видачі, строк дії)	
Статутний капітал ліцензіата, тис. грн	21623,2
Балансова вартість активів, тис. грн	636,7
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	316,7
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	Немає

2. Загальна інформація про інвестиційну програму

Цілі інвестиційної програми	Зменшення витрат теплової енергії: забезпечення безперебійної подачі теплової енергії для централізованого опалення; заміна трубопроводів центральних теплових пунктів з метою економного використання

	теплової енергії;
Строк реалізації інвестиційної програми	1 рік
На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційній програмі, знаходиться ліцензіат	Формування процедури закупівлі
Головні етапи реалізації інвестиційної програми	Будівельно-монтажні роботи

3. Відомості про інвестиції за інвестиційною програмою

Загальний обсяг інвестицій, тис.грн	877,04
власні кошти	877,04
позичкові кошти	
залучені кошти	
бюджетні кошти	
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	
Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів	
Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій	
Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення	
Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища	
Інші заходи	100%

4. Оцінка економічної ефективності інвестиційної програми

Чиста приведена вартість	877,04
Внутрішня норма дохідності	10%
Дисконтований період окупності	1 рік
Індекс прибутковості	1,1

ЗАТВЕРДЖЕНО
Директор КП "СЕЗ" Авдіївської міської ради_
(посадова особа ліцензіата)
_____О.О. Абросімов_
(підпис) (П.І.Б.)
"____" _____20____ року
М.П.

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

__Комунальне підприємство «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради __

(найменування ліцензіата)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Фінансовий план використання коштів на виконання інвестиційної програми за джерелами фінансування, тис. грн. (без ПДВ)							Сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у плановану період, тис. грн. (без ПДВ)	Сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у плановану період, тис. грн. (без ПДВ)	Кошти, що враховуються у структурі тарифів гр.5+гр.6. + гр.11+гр.12, тис. грн. (без ПДВ)	За способом виконання, тис. грн. (без ПДВ)		Графік здійснення заходів та використання коштів на плановий період, тис. грн. (без ПДВ)				Строк окупності (місяців) *	№ аркуша обґрунтовуючих матеріалів	Економія паливно-енергетичних ресурсів (тонни умовного палива/прогнозний період)	Економія фонду заробітної плати (тис. грн./рік)	Економічний ефект (тис. грн.) **
			загальна сума	з урахуванням:									господарський (вартість матеріальних ресурсів)	підрядний	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.					
				амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	отримані у планова-ному періоді позичкові кошти фінансових установ, що підлягають повер-ненню	отримані у планова-ному періоді бюджетні кошти, що не підлягають поверненню	інші залучені кошти, отримані у плановану періоді, з них: що підлягають поверненню	інші залучені кошти, отримані у плановану періоді, з них: що не підлягають поверненню														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	**Виробництво теплової енергії**																						
1.1	**Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:**																						
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.1.1				x	x																		
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.1.2				x	x																		
1.1.3	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.1.3				x	x																		
Усього за пунктом 1.1				x	x																		
1.2	**Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:**																						
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.2.1				x	x																		
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.2.2				x	x																		
1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.2.3				x	x																		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.2.4				x	x																		
1.2.5	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 1.2.5				x	x																		
Усього за пунктом 1.2				x	x																		
Усього за розділом I				**x**	**x**																		
II	**Транспортування теплової енергії**																						
2.1	**Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:**																						
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.1.1				x	x																		
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.1.2				x	x																		
2.1.3	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.1.3				x	x																		
Усього за пунктом 2.1				x	x																		
2.2	**Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:**																						
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.2.1				x	x																		
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.2.2				x	x																		
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.2.3				x	x																		
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.2.4				x	x																		
2.2.5	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 2.2.5				x	x																		
Усього за пунктом 2.2				x	x																		
Усього за розділом II				**x**	**x**																		
III	**Постачання теплової енергії**																						
3.1	**Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:**																						
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.1.1				x	x																		
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.1.2				x	x																		
3.1.3	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.1.3				x	x																		
Усього за пунктом 3.1				x	x																		
3.2	**Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:**																						
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів, з них:																						
	Заміна трубопроводу ТК №66- бойлерна №1	Труба сталева електрозвана Ø273*10,	269,184	x	x	x	x	x	x	x	x	x	269,184					269,184	12				

	Заміна трубопроводу ТК №65 (Центральний,15)	Труба сталева електрозвана Ø219*10, 250м/п	460,5	x	x	x	x	x	x	x	x	x	460,5					460,5	12				
	Заміна трубопроводу ТК №68 (Гагаріна,2)-ТК№69 (Гагаріна,4)	Труба сталева електрозвана Ø219*10, 80м/п	147,36	x	x	x	x	x	x	x	x	x	147,36					147,36	12				
Усього за підпунктом 3.2.1			877,04	x	x								877,04					877,04	12				
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.2.2				x	x																		
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.2.3				x	x																		
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом3.2.4				x	x																		
3.2.5	Інші заходи, з них:																						
				x	x	x	x	x	x	x	x	x											
Усього за підпунктом 3.2.5				x	x																		
Усього за пунктом 3.2				x	x																		
Усього за розділом III			**877,04**	x	x								**877,04**					**877,04**	**12**				
Усього за інвестиційною програмою			**877,04**	**x**	**x**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**877,04**	**0**	**0**	**0**	**0**	**877,04**	**12**	**0**	**0**	**0**	**0**

Примітки:

* Суми витрат по заходах та економічний ефект від їх упровадження при розрахунку строку окупності враховувати без ПДВ.

** Складові розрахунку економічного ефекту від упровадження заходів враховувати без ПДВ.

x - ліцензіатом не заповнюється.

Начальник ЕС _____ _____ О.М. Захаркін

(посада відповідального виконавця) (підпис) (прізвище, ім`я, по батькові)

ПЛАН ВИТРАТ

за джерелами фінансування на виконання інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців

_Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради __

№ з/п	Найменування заходів	Кошти, що враховуються у структурі тарифів за джерелами фінансування, тис.грн (без ПДВ)				
		загальна сума	з урахуванням:			
			амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	сума позичкових коштів та відсотків за їх використання, що підлягає поверненню у планованому періоді	сума інших залучених коштів, що підлягає поверненню у плановану періоді
1	2	3	4	5	6	7
I	**Виробництво теплової енергії**					
1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням :					
1.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів					
1.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.1					
1.2.	Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
1.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
1.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів					

1.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
1.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
1.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 1.2					
	Усього за розділом I					
II	**Транспортування теплової енергії**					
2.1	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
2.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
2.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів					
2.1.3	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.1					
2.2	Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
2.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
2.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів					
2.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
2.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
2.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 2.2					
	Усього за розділом II					
III	**Постачання теплової енергії**					
3	Будівництво, реконструкція та модернізація об'єктів теплопостачання (звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
3.1.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів					
3.1.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів					
3.1.3	Інші заходи					

	Усього за пунктом 3.1					
3.2	Інші заходи (не звільняється від оподаткування згідно з пунктом 154.9 статті 154 Податкового кодексу України), з урахуванням:					
3.2.1	Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів	877,04	0,00	877,04	0,00	0,00
3.2.2	Заходи щодо забезпечення технологічного та/або комерційного обліку ресурсів					
3.2.3	Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій					
3.2.4	Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення					
3.2.5	Інші заходи					
	Усього за пунктом 3.2	877,04	0	877,04	0	0
	Усього за розділом III	877,04	0	877,04	0	0
	Усього за інвестиційною програмою	877,04	0	877,04	0	0

_Директор КП "СЄЗ" _____ _О.О. Абросімов_____
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Головний бухгалтер _____ __Л.В. Черваньова_____
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

__Начальник ЕС__ _____ ____О.М. Захаркін_____
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА
об'єктів теплопостачання

Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради

станом на _____ 2020рік

з/п	Найменування та характеристика об'єктів теплопостачання	Одиниця виміру	Показник	
			загальний	з них аварійні
	І. Виробництво теплової енергії			
1	***Джерела теплової енергії***			
1.1	Загальна кількість котелень, з них:	шт.	-	-
	потужністю до 3 Гкал/год	шт.	-	-
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	шт.	-	-
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	шт.	-	-
	потужністю 100 Гкал/год і більше	шт.	-	-
	дахових	шт.	-	-
1.2	Загальна установлена потужність котелень, з них:	Гкал/год	-	-
	потужністю до 3 Гкал/год	Гкал/год	-	-
	потужністю від 3 до 20 Гкал/год	Гкал/год	-	-
	потужністю від 20 до 100 Гкал/год	Гкал/год	-	-
	потужністю 100 Гкал/год і більше	Гкал/год	-	-
	дахових	Гкал/год	-	-
1.3	Середнє навантаження котелень:		-	-
	у неопалювальний період	Гкал/год	-	-
	у зимовий період	Гкал/год	-	-
1.4	Річний обсяг відпуску теплової енергії	Гкал	-	-
2	***Котли та хвостові поверхні нагріву***			
2.1	Загальна кількість котлів:	шт.	-	-
2.1.1	за видом теплоносія, з них:	шт.	-	-
	водогрійних з ККД менше 86%	шт.	-	-
	водогрійних з ККД більше 86%	шт.	-	-
	парових з ККД менше 89%	шт.	-	-
	парових з ККД більше 89%	шт.	-	-
2.1.2	за видом палива, з них:	шт.	-	-
	на газоподібному паливі	шт.	-	-
	на твердому паливі	шт.	-	-
	на рідкому паливі	шт.	-	-
2.2	Використання установлених виробничих потужностей котлів:		-	-
	у неопалювальний період	%	-	-
	у зимовий період	%	-	-
43892	Загальна кількість економайзерів	шт.	-	-
3	***Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів***			
3.1	Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них:	шт.	-	-
	димососів	шт.	-	-
	дуттєвих вентиляторів (установлених окремо)	шт.	-	-
3.2	Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок	кВт	-	-
3.3	Загальна кількість золошлакоуловлювачів	шт.	-	-
3.4	Загальна кількість димових труб, з них:	шт.	-	-
	сталевих	шт.	-	-
	цегляних та/або залізобетонних	шт.	-	-
4	***Допоміжне обладнання***			
4.1	Загальна кількість деераторних установок	шт.	-	-
4.2	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	-	-
4.3	Загальна кількість баків збору конденсату	шт.	-	-
4.4	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	-	-
	живильних	шт.	-	-
	мережних	шт.	-	-

	підживлювальних	шт.	-	-
	конденсаційних	шт.	-	-
	рециркуляційних	шт.	-	-
	насосів гарячого водопостачання (ГВП)	шт.	-	-
	циркуляційних (ГВП)	шт.	-	-
4.5	Загальна установлена потужність насосів	кВт	-	-
5	***Водопідготовка і водно-хімічний режим***			
5.1	Загальна кількість водопідготовчих установок	шт.	-	-
5.2	Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок	шт.	-	-
5.3	Загальна установлена потужність насосів	кВт	-	-
6	***Електропостачання та електротехнічні пристрої***			
6.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	-	-
	прямого включення	шт.	-	-
	трансформаторного включення	шт.	-	-
6.2	Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ)	шт.	-	-
6.3	Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6)/0,4 кВ:	шт.	-	-
	потужністю до 630 кВА	шт.	-	-
	потужністю понад 630 кВА	шт.	-	-
6.4	Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання:		-	-
	у неопалювальний період	%	-	-
	у зимовий період	%	-	-
7	***Автоматизація***			
7.1	Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі	шт.	-	-
	з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу)	шт.	-	-
	з частковою автоматизацією	шт.	-	-
7.2	Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу	шт.	-	-
8	***Прилади обліку теплової енергії***			
8.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них:	шт.	-	-
	на джерелах теплопостачання	шт.	-	-
	комерційного (у споживача)	шт.	-	-
8.2	Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання	%	-	-
8.3	Забезпеченість приладами комерційного обліку	%	-	-
8.4	Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100% оснащеності, у тому числі:	шт.	-	-
	на джерелах теплопостачання	шт.	-	-
	комерційного обліку	шт.	-	-
9	***Транспортні засоби***			
9.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі:	шт.	-	-
	спецтехніки	шт.	-	-
	вантажних автомобілів	шт.	-	-
	легкових автомобілів	шт.	-	-
10	***Будівлі та споруди виробничого призначення***			
	Загальна кількість	шт.	-	-
	II. Транспортування та постачання теплової енергії			
11	***Магістральні теплові мережі***			
11.1	Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі:	км	47,132	4,242
	підземних канальних	км	40,106	3,610
	підземних безканальних	км	0	0,000
	надземних	км	7,026	0,632
11.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	0	0
12	***Місцеві (розподільчі) мережі***			
12.1	Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі:	км	-	-
	підземних	км	-	-
	надземних	км	-	-
12.2	Загальна кількість теплових камер	шт.	-	-
13	***Мережі гарячого водопостачання (ГВП)***			

13.1	Протяжність мереж ГВП, з них:	км	-	-
	підземних	км	-	-
	надземних	км	-	-
14	***Центральні теплові пункти (ЦТП)***			
	Загальна кількість ЦТП	шт.	10	0
15	***Індивідуальні теплові пункти (ІТП)***			
	Загальна кількість ІТП	шт.	-	-
16	***Обладнання ЦТП та ІТП***			
16.1	Загальна кількість водопідігрівальних установок	шт.	-	-
16.2	Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води	шт.	-	-
16.3	Загальна кількість насосів, з них:	шт.	-	-
	підживлювальних	шт.	-	-
	насосів ГВП	шт.	-	-
	циркуляційних (опалення)	шт.	2	0
16.4	Загальна установлена потужність насосів	кВт	15	
17	***Електропостачання та системи управління***			
17.1	Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії:	шт.	8	0
17.2	Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі:	шт.	-	-
	систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія	шт.	-	-
17.3	Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки	шт.	-	-
18	***Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП***			
18.1	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП	шт.	-	-
18.2	Загальна кількість лічильників ГВП,з них:	шт.	-	-
	на ЦТП	шт.	-	-
	у споживачів (у будинках)	шт.	-	-
18.3	Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП	%	-	-
18.4	Забезпеченість лічильниками ГВП, з них:	%	-	-
	на ЦТП	%	-	-
	у споживачів (у будинках)	%	-	-
18.5	Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності	шт.	-	-
18.6	Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі:	шт.	-	-
	на ЦТП	шт.	-	-
	у споживачів (у будинках)	шт.	-	-
19	***Транспортні засоби***			
19.1	Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них:	шт.		
	спецтехніки	шт.	5	0
	вантажних автомобілів	шт.	1	0
	легкових автомобілів	шт.	-	-
20	***Будівлі та споруди виробничого призначення***			
	Загальна кількість	шт.	10	0
21	***Опалювальна площа***	тис.кв.м	562,95517	-
22	***Забезпечення гарячою водою***	тис. жителів	-	-
23	***Приєднане навантаження за категоріями:***			
	населення	Гкал/год	35,56035	-
	бюджетні установи	Гкал/год	3,96619	-
	інші	Гкал/год	2,53179	-
	власні потреби	Гкал/год	0,21198	-
24	***Фактичні річні втрати теплової енергії***	тис.Гкал	11,43	-
		%	12,20	-

Директор КП "СЄЗ" _____ _О.О. Абросімов_____
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Головний бухгалтер _____ __Л.В. Черваньова_____
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

__Начальник ЕС__ _____ ____О.М. Захаркін_____
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Пояснювальна записка до Інвестиційної програми
на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства
«Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік

Інвестиційна програма розроблена відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.12.2012 № 630 «Про затвердження порядків розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення», «Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 р. № 869, покращення якості надання послуг та зменшення питомих витрат та втрат ресурсів.

Відповідно до «Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення», *інвестиційна програма* - комплекс заходів, затверджений в установленому порядку, для підвищення рівня надійності та забезпечення ефективної роботи систем централізованого теплопостачання, який містить зобов'язання суб'єкта господарювання у сфері централізованого теплопостачання щодо будівництва (реконструкції, модернізації) об'єктів у цій сфері, поліпшення якості послуг.

Теплопостачання м. Авдіївка виконується згідно технічного звіту (річного плану) складання теплового балансу системи теплопостачання м. Авдіївка затвердженого розпорядженням керівника військово-цивільної адміністрації міста Авдіївка Донецької області від 10.09.2019 року №878.

Відпуск теплової енергії прийнято згідно з температурним графіком центрального якісного регулювання 95-70˚С.

Транспортування теплоносія до споживачів здійснюється магістральними та квартальними трубопроводами з умовним діаметром 800 - 40 мм.

Тип прокладки трубопроводів теплових мереж - підземний в непрохідних каналах і надземний на опорах.

Теплова ізоляція трубопроводів зі строком прокладки до 1990 р.

Протяжність трубопроводів теплових мереж міста складає 23566 м. (у двотрубному обчисленні), в тому числі:

- Магістраль № 1 – 22324 м.
- Магістраль № 2 – 1052 м.
- Магістраль № 3 – 190 м.

Місткість зовнішніх теплових мереж складає 1334,139 м^3., в тому числі:

- Магістраль № 1 – 1264,561 м^3.
- Магістраль № 2 – 63,993 м^3.
- Магістраль № 3 – 5,586 м3.

Мета інвестиційної програми:

- забезпечення безперебійної подачі теплової енергії для централізованого опалення.
- забезпечення стабільні та якісні подачі теплової енергії для всіх споживачів міста;
- зменшення кількості аварійних ситуацій в системах теплових мереж м.Авдіївка.

Проект інвестиційної програми розроблено з метою забезпечення надійного та якісного теплопостачання споживачів, зменшення втрат теплової енергії в теплових мережах

Завдання інвестиційної програми:

-створення умов для можливості отримання прибутку від діяльності дільниці теплозабезпечення в сфері надання послуг з централізованого опалення;
-використання енергозберігаючих технологій в системі теплопостачання міста;
-поліпшення фінансового клімату підприємства в частині оподаткування;
-модернізація трубопроводів теплових мереж міста.
- підвищення надійності теплопостачання міста;
- підвищення якості обслуговування споживачів;

Інвестиційна програма включає першочергові невідкладні заходи щодо реконструкції та технічного переоснащення системи централізованого опалення. В умовах нестачі засобів на проведення робіт по реконструкції існуючих мереж централізованого опалення, витрати на реалізацію заходів Інвестиційної програми планується фінансувати за рахунок грошових коштів від здійснення ліцензованої діяльності у сфері надання послуг з централізованого опалення – виробничих інвестицій з прибутку.

Загальна сума коштів, на яку планується виконання заходів у Програмі складає 877,04 тис. грн. (без ПДВ). Джерелами фінансування визначено виробничі інвестиції з прибутку (певна частка прибутку, яка утворюється від господарської діяльності ліцензіата та направляється для фінансування заходів інвестиційної програми, спрямованих на розвиток виробництва). Обсяги інвестицій визначаються, виходячи з технічного стану основних фондів, принципів економічної ефективності та доцільності запровадження відповідних заходів..

З метою зменшення питомих витрат та втрат ресурсів планується провести часткову заміну металевих труб системи централізованого опалення міста:

- Заміна трубопроводу ТК№66 - бойлерна№1 труба сталева електрозварна 273*10, 120 м.пог
- Заміна трубопроводу ТК№65(Центральний,15) - бойлерна№2 труба сталева електрозварна 219*10, 250 м.пог
- Заміна трубопроводу ТК№68(Гагаріна,2) – ТК№69 (Гагаріна,4) труба сталева електрозварна 219*10, 80 м.пог

Концентрація інвестицій на зазначених напрямках дозволить досягти прогнозованих результатів інвестиційного розвитку дільниці теплозабезпечення:

- поліпшення функціонування системи теплопостачання;
- заміна трубопроводів центральних теплових пунктів з метою зменшення витоків теплової енергії;
- спрямування частини прибутку на реконструкцію системи теплозабезпечення.

Термін реалізації Інвестиційної програми - 2020 рік

ЗАХОДИ
щодо реалізації інвестиційної програми
на постачання теплової енергії у місті Авдіївка Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік

№ з/п	Заходи	Кількість ,м пог.	Вартість за од., тис.грн.	Сума ,тис. грн.
1.	Заміна трубопроводу ТК№66 - бойлерна№1 труба сталева електрозварна 273*10	120	2,2432	269,184
2.	Заміна трубопроводу ТК№65(Центральний,15) - бойлерна№2 труба сталева електрозварна 219*10	250	1,8420	460,500
3.	Заміна трубопроводу ТК№68(Гагаріна,2) – ТК№69 (Гагаріна,4) труба сталева електрозварна 219*10	80	1,8420	147,360
ВСЬОГО:				**877, 04**

Джерелами фінансування інвестиційної програми є власні кошти підприємства.

Необхідний обсяг фінансування Програми – 877, 04 тис. грн за рахунок рентабельності до тарифу - 10%

Заходи щодо реалізації інвестиційної програми розвитку дільниці теплозабезпечення Комунального підприємства «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради на 2020 рік підготовлені комунальним підприємством «Служба єдиного замовника» Авдіївської міської ради.